

? 195

Com registra el franquiciat els pagaments que realitza al franquiciador?

1 Import satisfet en contraprestació del cànon d'associació a la franquícia

Es compleixen cadascun dels següents requisits:

- La definició d'actiu de l'MCC del PGC.
- És probable l'obtenció a partir d'aquest de beneficis o rendiments econòmics per l'empresa en el futur.
- Es pot valorar de manera fiable.
- El criteri d'identificabilitat: actiu separable o actiu que sorgeix de drets legals o contractuals.

Sí

Registrar com immobilitzat intangible

Aquest s'ha d'amortitzar de manera sistemàtica durant el període en què contribueixi a l'obtenció d'ingressos, no podent excedir el termini de durada del contracte de franquícia, tenint en compte, si s'escau, les possibles pròrrogues que es poguessin acordar.

No

Registrar la despesa per naturalesa

2 Pagaments periòdics, al llarg de la vida del contracte, recollits en els termes de l'acord

Sobre la base d'aquests existeix un arrendament financer implícit d'un immobilitzat material?

Sí

Registrar com un arrendament financer

No

Registrar la despesa per naturalesa

La Resolució defineix activitat comercial en règim de «Franquícia» com la que es realitza en virtut del contracte pel qual una empresa, el franquiciador, cedeix a una altra, el franquiciat, en un mercat determinat, a canvi d'una contraprestació financera directa, indirecta o ambdues, el dret a l'explotació d'una franquícia, sobre un negoci o activitat mercantil que el primer desenvolupi anteriorment amb suficient experiència i èxit, per comercialitzar determinats tipus de productes o serveis i que comprèn, almenys:

- a) l'ús d'una denominació o rètol comú o altres drets de propietat intel·lectual o industrial i una presentació uniforme dels locals o mitjans de transport objecte del contracte;
- b) la comunicació pel franquiciador al franquiciat d'uns coneixements tècnics o un saber fer, que haurà de ser propi, substancial i singular, i
- c) la prestació continua pel franquiciador al franquiciat d'una assistència comercial, tècnica o totes dues durant la vigència de l'acord; tot això sense perjudici de les facultats de supervisió que puguin establir-se contractualment.

Base normativa: Norma 6a.7 de la Resolució de 28 de maig de 2013, de l'ICAC, per la qual es dicten NRV i informació a incloure en la memòria de l'immobilitzat intangible.

Per a dubtes i aclariments contactar amb el departament tècnic del CCJCC
Veure les preguntes publicades fins avui en la [web del Col·legi](#)

1 de febrer de 2021



? 195

¿Cómo registra el franquiciado los pagos que realiza al franquiciador?

1 Importe satisfecho en contraprestación del cánon de asociación a la franquicia

Se cumplen cada uno de los siguientes requisitos:

- La definición de activo del MCC del PGC.
- Es probable la obtención a partir del mismo de beneficios o rendimientos económicos para la empresa en el futuro.
- Se pueda valorar de manera fiable.
- El criterio de identificabilidad: activo separable o activo que surge de derechos legales o contractuales.

Sí No

Registrar como inmovilizado intangible

Registrar el gasto por naturaleza

Este debe amortizarse de forma sistemática durante el periodo en que contribuya a la obtención de ingresos, no pudiendo exceder el plazo de duración del contrato de franquicia, teniendo en cuenta, en su caso, las posibles prórrogas que se pudiesen acordar.

2 Pagos periódicos, a lo largo de la vida del contrato, recogidos en los términos del acuerdo

¿En base a estos existe un arrendamiento financiero implícito de un inmovilizado material?

Sí No

Registrar como un arrendamiento financiero

Registrar el gasto por naturaleza

La Resolución define actividad comercial en régimen de «Franquicia», es aquella que se realiza en virtud del contrato por el cual una empresa, el franquiciador, cede a otra, el franquiciado, en un mercado determinado, a cambio de una contraprestación financiera directa, indirecta o ambas, el derecho a la explotación de una franquicia, sobre un negocio o actividad mercantil que el primero venga desarrollando anteriormente con suficiente experiencia y éxito, para comercializar determinados tipos de productos o servicios y que comprende, por lo menos:

- a) El uso de una denominación o rótulo común u otros derechos de propiedad intelectual o industrial y una presentación uniforme de los locales o medios de transporte objeto del contrato.
- b) La comunicación por el franquiciador al franquiciado de unos conocimientos técnicos o un saber hacer, que deberá ser propio, sustancial y singular, y
- c) La prestación continua por el franquiciador al franquiciado de una asistencia comercial, técnica o ambas durante la vigencia del acuerdo; todo ello sin perjuicio de las facultades de supervisión que puedan establecerse contractualmente.

Base normativa: Norma 6ª.7 de la Resolución de 28 de mayo de 2013, del ICAC, por la que se dictan NRV e información a incluir en la memoria del inmovilizado intangible.

Para dudas y aclaraciones contactar con el departamento técnico
Las preguntas publicadas hasta la fecha están disponibles en la [web del Col·legi](#)

1 de febrero de 2021

