

LA LIQUIDACIÓN CONCURSAL

Lilian Mateu Ruano
Sitges, 3 de julio 2014

LA LIQUIDACIÓN CONCURSAL

- 1. REFLEXIONES**
- 2. ASPECTOS CONTROVERTIDOS**
- 3. EL PLAN DE LIQUIDACIÓN**
- 4. VENTA DE LA UNIDAD PRODUCTIVA**
 - **OBJETIVOS**
 - **PROCESO**
 - **ASPECTOS CONFLICTIVOS**
- 5. VENTA DE ACTIVOS**

REFLEXIONES

CONCURSOS DE LIQUIDACIÓN

+ ESCASA REGULACIÓN

+ FALTA PUBLICIDAD y TRANSPARENCIA

+ LENTITUD DEL PROCEDIMIENTO

= INSEGURIDAD JURÍDICA

= PÉRDIDA DE VALOR

= NULA RECUPERACIÓN CRÉDITOS

LA LIQUIDACIÓN CONCURSAL

ASPECTOS CONTROVERTIDOS

- **LEGITIMACIÓN PARA SU SOLICITUD**
- **INICIO DE LA LIQUIDACIÓN**
- **HONORARIOS DEL AC**
- **VENTA DIRECTA EN FASE DE LIQUIDACIÓN**
- **MODIFICACIÓN DEL PLAN**

EL PLAN DE LIQUIDACIÓN

- **PLAZO DE PRESENTACIÓN**
- **PUBLICIDAD**
- **ALEGACIONES**
- **AUTO DE APROBACIÓN**
- **APELACIÓN**
- **REGLAS SUPLETORIAS**

FASES

1. VENTA DE UNIDAD PRODUCTIVA
2. VENTA DIRECTA DE BIENES
3. SUBASTA JUDICIAL

LA LIQUIDACIÓN CONCURSAL

VENTA DE LA UP

OBJETIVOS

- **MANTENIMIENTO ACTIVIDAD EMPRESARIAL**
- **MANTENIMIENTO PUESTOS DE TRABAJO**
- **SATISFACCIÓN DE LOS ACREEDORES**

VENTA DE LA UP

PROCESO

1. IDENTIFICACIÓN, VALORACIÓN Y JUSTIFICACIÓN
2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN DE OFERTAS
3. PUBLICIDAD DEL PROCEDIMIENTO
4. PERÍODO DE ESTUDIO POR LOS INTERESADOS
5. RECEPCIÓN DE LAS OFERTAS
6. ANÁLISIS DE LAS OFERTAS
7. POSIBLE FASE DE MEJORAS
8. ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN COMPRAVENTA
9. INCUMPLIMIENTO Y RESOLUCIÓN

VENTA DE LA UP

ASPECTOS CONFLICTIVOS

- INTERESES DEL EMPRESARIO
- SUCESIÓN DE EMPRESA
- VALORACIÓN DE LA VENTA UP vs
VENTA DE BIENES AISLADOS
- DISTRIBUCIÓN DEL PRECIO

ASPECTOS A CONSIDERAR

- RELACIÓN DE LOS BIENES Y LOTES
- VALORACIÓN BIENES
- BIENES AFECTOS A PRIVILEGIO ESPECIAL
- LEVANTAMIENTO DE CARGAS
- GASTOS ASUMIBLES POR EL COMPRADOR
- DEPÓSITOS O GARANTIAS

VENTA DE ACTIVOS

ASPECTOS A CONSIDERAR

- MEDIOS DE PUBLICIDAD
 - ✓ INTERVENCIÓN DE APIS Y ENTIDADES ESPECIALIZADAS
- FORMA DE ADJUDICACIÓN
 - ✓ SUBASTA ON LINE
- COMPRAVENTA Y PAGO
- DESMANTELAMIENTO Y ENTREGA

GRACIAS POR SU ATENCIÓN!

Lilian Mateu Ruano
lilianmateu@aliquia.com

selectius
liquidity services

aliquia.com
liquidación concursal